

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
23:30:1111002:616, площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 14 марта 2024 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2) правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденных решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 июня 2023г № 445), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым 23:30:1111002:616, площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк– Ведение садоводства (код 13.2).

2. Изменить вид использования земельного участка с кадастровым 23:30:1111002:616, площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Горького с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Ведение садоводства» (код 13.2).

3. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Власенко О.А.) официально опубликовать постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить настоящее постановление в порядке информационного взаимодействия в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по

Краснодарскому краю для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

5. Контроль за выполнением постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111002:616, площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк» оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

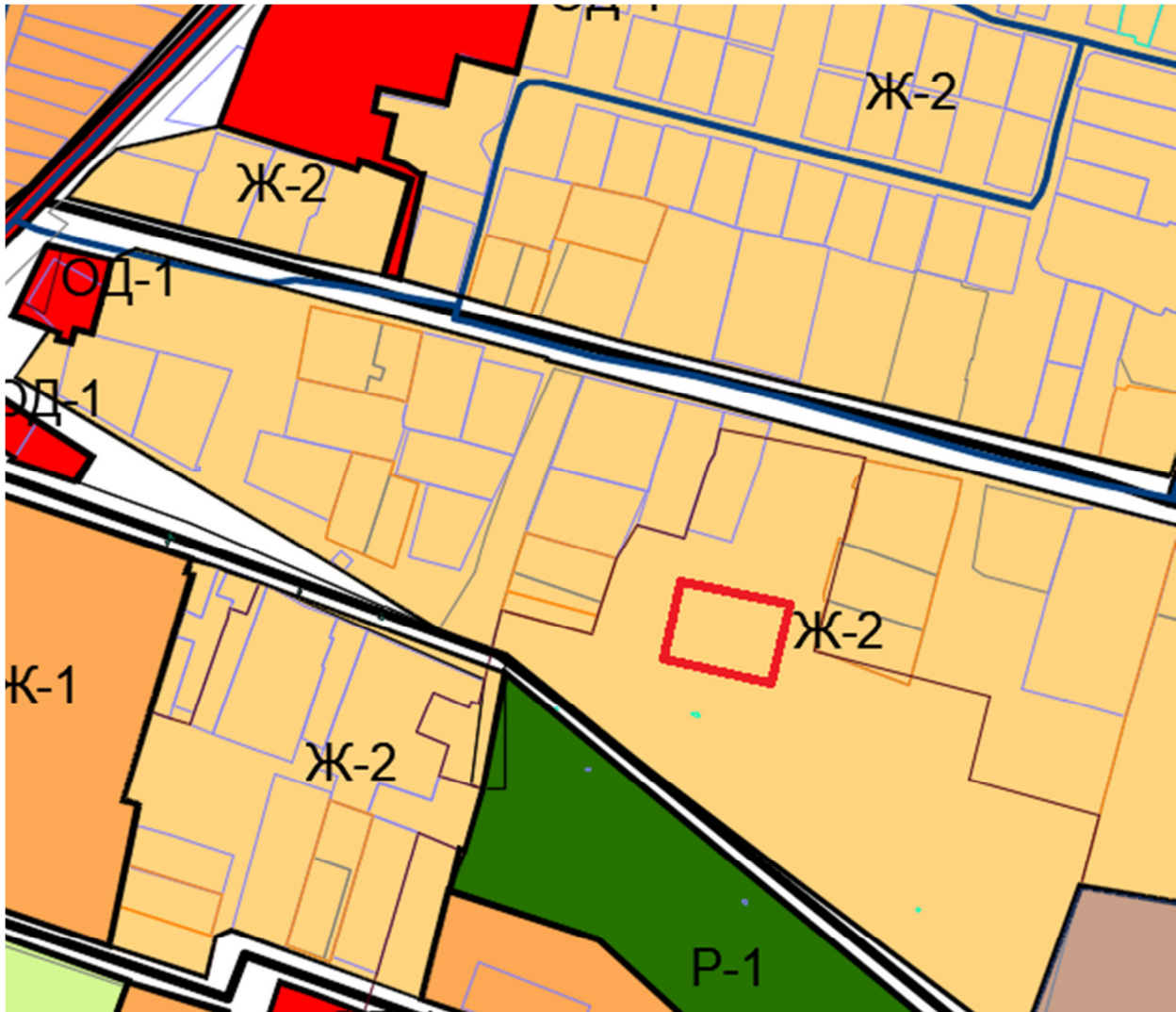
Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

В.А. Сидоров

Выкопировка из карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденных решением LXXVII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 июня 2023г № 445)

Земельный участок 23:30:1111002:616

Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк
Для индивидуального жилищного строительства



Функциональные зоны



Земельный участок 23:30:1111002:616

Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк

Для индивидуального жилищного строительства

План ЗУ → План КК →



Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	23:30:1111002:616
Кадастровый квартал:	23:30:1111002
Адрес:	Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк
Площадь уточненная:	2 000 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 743 140 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	11.12.2022
дата применения:	01.01.2023

